

# OPINIÃO

MOGI DAS CRUZES, TERÇA-FEIRA, 23 DE DEZEMBRO DE 2014 O DIÁRIO

INFORMAÇÃO

Mara Flôres  
mara@odiariodemogi.com.br



## Área do antigo Demapo, no Mogilar, vai receber um complexo multiuso

Para quem circula pela Avenida Francisco Rodrigues Filho, na altura do Terminal Rodoviário Geraldo Scavone, e nos últimos dias tem visto a movimentação de tratores na área do antigo Depósito Municipal para Obras (Demapo), a resposta é uma só: a JSL prepara o terreno para começar, no primeiro trimestre 2015, a construção de um complexo multiuso no local. Só na primeira etapa, o investimento que vem sob a batuta da Ribeira Empreendimentos, empre-

sa do grupo mogiano, vai contemplar edifício comercial, edifício residencial, um hotel e um mall (espaço destinado a lojas comerciais no pavimento térreo). Atualmente, o terreno passa por uma limpeza para que, tão logo o alvará de construção seja liberado pela Prefeitura – está previsto para janeiro –, os serviços de fundação comecem. Adquirido pela JSL alguns anos atrás, quando o ex-prefeito Junji Abe colocou à venda o terreno municipal localizado em área nobre da Cidade, o imóvel tem um total

Empreendimento do Grupo JSL, em frente à rodoviária, terá centro comercial e hotel

de 74 mil metros quadrados (m<sup>2</sup>). Entre as contrapartidas viárias previstas para o megaprojeto imobiliário está a abertura de uma nova via, interligando as avenidas Ismael Alves dos Santos (onde fica o Ginásio Municipal de Esportes) e Yoshiteru Onishi.